

**NOMBRE DE MEMBRES**

En exercice : 12

Présents : 9

Nombre de suffrages : 11

Date de convocation
02/12/2025

Délibération du conseil municipal

Séance du 8 décembre 2025

L'an deux mille vingt-cinq, le 8 du mois de décembre, l'Assemblée Délibérante, régulièrement convoquée, s'est réunie au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de M. BORTOT Pascal.

Présents :

M. BLOT Dominique, M. BOEUF Alain, M. BORTOT Pascal, M. DE LA TOUR D'AUVERGNE Max, Mme GADY Sarah, Mme MARET Chantal, M. MONCHAUX Eric, Mme PEDRON Nathalie, Mme TERRIER Sandra

Absents excusés :

M. Franck COUPECHOUX (procuration à M. Pascal BORTOT)
Mme SORBIER Chloé (procuration à Mme GADY Sarah)

Absent : LUCOT Pierre

Envoyé en préfecture le 17/12/2025

Reçu en préfecture le 17/12/2025

Publié le 17/12/2025

ID : 021-212105852-20251208-2025_37-DE

Secrétaire de séance : GADY Sarah

Objet : Attribution marché à procédure adaptée pour la réhabilitation intérieure et extérieure de la mairie (Délibération n° 2025-37)

Vu le code général des collectivités territoriales et notamment son article L 2122-21-1 ;

Vu le code des marchés publics ;

Vu la délibération n° 2024-04 du 29 janvier 2024 relative à l'attribution du marché de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation d'un bâtiment en ateliers communaux.

Vu l'avis d'appel public à la concurrence effectué par la parution d'un avis en date du 19 septembre 2025 dans le cadre d'une procédure d'un marché à procédure adaptée ;

Considérant les offres reçues et les critères d'attribution du règlement de consultation ;

Le conseil municipal, après en avoir délibéré :

Décide d'attribuer un marché à procédure adaptée par lots pour la réhabilitation intérieure et extérieure de la mairie pour un montant total de **628 445,45 € HT** et de **754 134,55 € TTC** avec options, comme suit :

- Lot n° 1 : Démolition – Gros Oeuvre, attribué à AC BATIMENT située 9 rue en Val Fontaine - 21490 ST JULIEN, pour un montant de **66 799,64 € HT** et une TVA à 20 %, soit **80 159,57 € TTC** ;
- Lot n° 2 : Etanchéité, attribué à SOPREMA ENTREPRISES AGENCE DE DIJON BOURGOGNE située 5 impasse Edouard Belin – 21300 CHENOVE pour un montant de **99 510,00 € HT** et une TVA à 20 %, soit **119 412,00 € TTC** ;
- Lot n° 3 : Bardage, attribué à la SARL ROMAIN & PIERRE située 1 Impasse des Forgerons – 21800 CHEVIGNY-SAINT-SAUVEUR pour un montant de **103 589,18 € HT** et une TVA à 20 %, soit **124 307,02 € TTC** ;
- Lot n° 4 : Isolation thermique par l'extérieur, attribué à la SAS PIER située, 10 rue des Métiers – 21170 SAINT-USAGE pour un montant de **26 018,50 € HT** et une TVA à 20 %, soit **31 222,20 € TTC** ;
- Lot n° 5 : Désamiantage, attribué à la société VALGO, 5 rue de Bailly – 21000 DIJON pour un montant de **24 500 € HT** et une TVA à 20 % soit **29 400 € TTC** ;

- Lot n° 6 : Menuiseries extérieures alu – Serrurerie, attribué à la SA de la Tille – 21110 GENLIS pour un montant de **72 875,00 € HT** et un **TTC** ;
- Lot n° 7 : Cloisons – Doublages – Plafonds, attribué à la SAS NOIREAUT, située avenue de la Gare – 21910 SAULON-LA-CHAPELLE pour un montant de **27 300 € HT** et une TVA à 20 %, soit **32 760 € TTC**.
- Lot n° 8 : Menuiseries intérieures, attribué à la SARL REMOND, située 48 avenue de Tavaux - , 21800 CHEVIGNY SAINT SAUVEUR, pour un montant de **15 895,80 € HT** et une TVA à 20 %, soit **19 074,96 € TTC**.
- Lot n° 9 : Revêtement de sol, attribué à la SAS DEL TOSO, située ZAE LA BOULOUZE – 21110 FAUVERNEY pour un montant de **13 940,00 € HT** et une TVA à 20 %, soit **16 728,00 € TTC**.
- Lot n° 10 : Peinture, attribué à la société BATIMENT MAUCHAUP, située 18 bis de la Rente Logerot – 21160 MARSANNAY LA COTE, pour un montant de **15 513,00 € HT** et une TVA à 20 %, soit **18 615,60 € TTC**.
- Lot n° 11 : CVC - Plomberie, attribué à la société ITGC, située 110 rue Charles de Freycinet – 21600 LONGVIC, pour un montant de **88 632,78 € HT** et une TVA à 20 %, soit **106 359,34 € TTC**.
- Lot n° 12 : Electricité, attribué à la société CEGELEC Bourgogne, située 6 bis rue Champeau – CS 10034 – 21801 QUETIGNY, pour un montant de **73 871,55 € HT** et une TVA à 20 %, soit **88 645,86 € TTC**.

Autorise Monsieur le Maire à signer ledit marché par lots et tout document relatif à l'exécution de la présente délibération ;

Dit que les crédits sont inscrits au budget communal 2025 et seront inscrits au budget communal suivant ;

Dit que, conformément aux dispositions des articles R.421-1 à R.421-5 du code de justice administrative, la présente délibération peut faire l'objet d'un recours en annulation devant le tribunal administratif de Dijon dans un délai de deux mois à compter des mesures de publicité.

Pour extrait certifié conforme.

Fait à Saulon-la-Chapelle

Le Maire, Pascal BORTOT

